

Chapitre 1

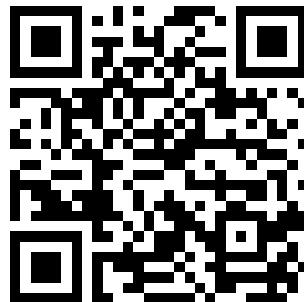
Villa FAKARAVA

Trégastel, Côte de Granit Rose

<https://villa-fakarava.fr>

123B, route des Traouiéro
22730, Trégastel

Ce livret est disponible sur Internet, pour faciliter l'accès aux liens :



<https://villa-fakarava.fr/livret-fakarava-fr.pdf>

This book is available in English on Internet :



<https://villa-fakarava.fr/livret-fakarava-en.pdf>

Table des matières

1	Villa FAKARAVA	1
2	Informations générales	5
2.1	Coordonnées de l'agence	5
2.2	Règles générales	5
2.2.1	Animaux	5
2.2.2	Intérieur non fumeur	5
2.2.3	Livres à disposition	5
2.2.4	Fosse septique	5
2.3	Horaires Arrivée et Départ(à confirmer avec l'agence)	5
3	Urgences et dépannages	7
3.1	Secours et Urgences	7
3.2	Le sous-sol	7
3.3	Supermarchés	7
3.4	Stations Services	8
3.5	Garages automobiles	8
3.6	Cabinets médicaux	8
3.7	Cabinets dentaires	9
3.8	Kinésithérapeutes	9
3.9	Opticien	9
3.10	Pharmacies	9
3.11	Banques avec Distributeur de billets	9
3.12	Boulangeries	9
3.13	Taxis	10
4	Commerces à Proximité	11
4.1	Zone Commerciale du Super U	11
4.2	Centre de Trégastel	12
4.3	Marchés	12
5	Liens utiles	15
5.1	Site de la commune de Trégastel	15
5.2	L'Office de Tourisme de la Côte de Granite Rose	15
5.3	Office de tourisme de Trégastel	15
5.4	Communauté des communes : Lannion-Trégor Communauté	15
5.5	Horaires des marées	15
6	Restaurants dans le voisinage	17
6.1	Restaurants Gault&Millau	17
6.2	Restaurants et Bars sur Plages	17
6.3	Crêperies	17
6.4	Cuisine française	18
6.5	Pizzérias	18

7	Activités	21
7.1	Événements estivaux	21
7.2	Plages à proximité	21
7.3	Promenades	21
7.4	Équipements Sportifs	22
7.5	Piscines et SPA	22
7.6	Parc du Radôme	22
7.7	Aquarium Marin de Trégastel	23
7.8	Visites en mer	23
7.9	Clubs hippiques	23
7.10	Location de vélos	24
7.11	Bases nautiques	24
7.12	Clubs de Plongée	24
7.13	Golf de Saint Samson	25
7.14	Accrobranche	25
7.15	Paintball	25
8	Environnement	27
8.1	Tri des déchets	27
8.2	Déchetteries et conteneurs	27
9	Mobiler et équipements de la maison	29
9.1	Draps et Linges	29
9.2	Détériorations et commentaires	29
9.3	Internet et Wifi	29
9.4	Bouquet Satellite	30
9.5	Cuisine	30
9.6	Arrière Cuisine	30
9.7	Salle à manger	31
9.8	Salon	31
9.9	Chambre couple Rez-de-chaussée	32
9.10	Salle d'eau Rez-de-chaussée	32
9.11	Toilettes Rez-de-chaussée	32
9.12	Dressing Rez-de-chaussée	32
9.13	Chambre Adultes Étage	33
9.14	Chambre Enfants Étage	33
9.15	Salle d'Eau Étage	33
9.16	Jardin	33
10	Accessibilité / Handicap	35

Chapitre 2

Informations générales

2.1 Coordonnées de l'agence

Le Guillouzer Immobilier



<https://www.tregastel-locations.com/>

Adresse : 2, rue des Sept Iles , 22730 Trégastel

Téléphone : 02 96 23 88 20

Horaires : lundi-samedi : 09 :00 - 12 :00, 14 :00 - 18 :00

2.2 Règles générales

2.2.1 Animaux

Les animaux, mêmes petits, ne sont pas autorisés.

2.2.2 Intérieur non fumeur

Il n'est pas autorisé de fumer dans la maison. Un cendrier est mis à disposition sur la table du salon de jardin pour fumer à l'extérieur.

2.2.3 Livres à disposition

Les livres présents dans les bibliothèques sont à disposition des locataires.

2.2.4 Fosse septique

La maison utilise une fosse septique :

- il ne faut pas jeter de serviettes hygiéniques ou de lingettes dans les toilettes, ni utiliser de la javel pour laver les toilettes.
- il ne faut pas garer de voiture sur la pelouse, la fosse septique en dessous pourrait s'effondrer.

2.3 Horaires Arrivée et Départ(à confirmer avec l'agence)

La maison est disponible à partir de 16h le samedi. Une boîte à clé est disponible pour les arrivées après 18h (prévenir l'agence).

La maison doit être rendue entre 9h et 10h le samedi. La boîte à clé peut être utilisée pour un départ anticipé.

Chapitre 3

Urgences et dépannages

3.1 Secours et Urgences

- Pompiers 18
- Numéro urgence européen 112
- SAMU 15
- Police secours 17
- Police municipale de Trégastel 02 96 23 42 02
- Sourds-malentendants 114
- Centre anti-poison 02 99 59 22 22
- Gendarmerie de Perros-Guirec
45 Rue des Frères Le Montréer, 22700 Perros-Guirec
Tel : 02 96 23 20 17

Horaires : lundi-samedi 8h-12h, 14h-18h, dimanche 9h-12h, 15h-18h

Pour toutes réparations, prévenir l'agence de location.

En cas d'urgence, il est possible de couper l'eau ou l'électricité. Il faut alors prévenir les occupants de l'autre maison.

- L'arrivée d'eau générale se trouve dans le sous-sol (voir la section suivante pour y accéder) : Allumer la lumière dans le sous-sol et aller vers la droite, allumer le second interrupteur, le levier se trouve en hauteur sur le mur d'en face. S'il n'est pas possible de couper à cet endroit, il est possible de couper l'eau à l'entrée de la propriété, au niveau du compteur. Celui-ci est enterré à gauche du portail (depuis la maison), derrière les grandes poubelles.
- Le disjoncteur électrique se trouve dans le sous-sol (voir la section suivante pour y accéder) : il se trouve immédiatement à gauche après l'entrée. Le tableau électrique de Fakarava est aussi dans le sous-sol, celui de Moorea se trouve dans la penderie du couloir.

3.2 Le sous-sol

Le sous-sol contient :

- Une table de ping-pong avec balles et raquettes ;
- L'arrivée d'eau générale ;
- Le disjoncteur électrique ;

Il est possible d'y entreposer des vélos ou autres équipements sportifs, mais les occupants des deux maisons y ont accès.

Pour y accéder, l'entrée se trouve derrière la maison.

La clé du sous-sol se trouve dans le premier tiroir du plan de travail de la cuisine.

3.3 Supermarchés

- **Super U Trégastel : centre commercial** et galerie marchande
ZAC Super U, 75a Rue de Poul Palud, 22730 Trégastel (600m, 2 min/voiture)
Horaires été : lundi-samedi 8h45-20h
dimanche 8h45-12h30 (avril-septembre)
- **Carrefour Express Trégastel : supérette** et bureau de poste

18, Place Sainte Anne, Trégastel (1.8 km, 4 min/voiture)

Horaires : lundi-samedi 8h-20h

dimanche 8h-12h45 (toute l'année)

— **Carrefour City Pleumeur Bodou : supérette**

Cc Les Chardons, 22560, Pleumeur Bodou (7.8 km, 10 min/voiture)

Horaires : lundi-samedi 7h-21h

dimanche 9h-20h (toute l'année)

— **Centre Leclerc Lannion : centre commercial** et galerie marchande

route de Guingamp, Rue Saint-Elivet, 22300 Lannion (15 km, 18 min/voiture)

Horaires : lundi-samedi 8h30-19h30

3.4 Stations Services

— Station U

ZAC Super U, 75a Rue de Poul Palud, 22730 Trégastel (600m, 2 min/voiture)

Horaires : 24/24

— Leclerc

Route de Perros, 22300, Lannion (14,2 km, 18 min/car)

Horaires : 24/24

3.5 Garages automobiles

— Garage Le Meur – Golven

Le Golven, 22730, Trégastel (2,3 km, 5 min/voiture)

Tel : 02 96 23 87 15

Horaires : lundi-vendredi 8h30-12h, 13h30-18h30, samedi 9h-12h

— Lopez Automobile

385 Rte de Pleumeur Bodou, 22700 Perros-Guirec (4,4 km, 7 min/voiture)

Tel : 02 96 91 26 54

Horaires : lundi-vendredi 8h-12h30, 13h30-18h30, samedi 8h30-12h30

<http://www.lopez-automobile.fr/>

— Le Garage Du Cleguer

36 Route de la Corniche, 22560 Pleumeur-Bodou (3,4 km, 6 min)

Tel : 0296238735

Horaires : lundi-vendredi 8h-12h, 13h30-18h30, samedi 8h-12h

3.6 Cabinets médicaux

— Cabinet Médical de Poul Palud

75 Rue de Poul Palud, 22730 Trégastel

Tel : 02 96 15 00 01

Horaires : Monday-Friday 8h30-18h30

— Cabinet Médical de Sainte Anne

13 pl Ste Anne - 22730 Tregastel (1,5 km, 3 min/voiture)

Tel : 02 96 23 57 73 Horaires : Monday-Friday 8h30-18h30

— Centre Hospitalier Lannion-Trestel



<https://www.ch-lannion.fr/>

Tel : 02 96 05 71 11

Horaires : 24/24

— Polyclinique du Trégor

<https://www.polyclinique-du-tregor.fr/>

Tel : 02 96 46 65 65

Horaires : lundi-vendredi 6h30 - 20h00, Samedi-dimanche 8h00 - 20h00

Adresse : Rue du Dr Jacques Feuillu, 22300 Lannion

3.7 Cabinets dentaires

- Le Brun, Adeline
Tel : 02 96 23 48 30
2 place Ste Anne - 22730 Trégastel
- Le Coquil, Romain
Tel : 02 96 23 48 30
2 place Ste Anne - 22730 Trégastel
- Pantenier, Patricia
Tel : 02 96 23 85 68
11 Rue de Poul Palud - 22730 Trégastel

3.8 Kinésithérapeutes

- Daspre, Rémy
Tel : 02 96 15 93 79
6 Rue du Général de Gaulle - 22730 Trégastel
- Lavanant, Didier
Tel : 02 96 23 49 82
75A Rue de Poul Palud, 22730 Trégastel
- Simon, Ewen
Tel : 02 96 23 49 82
75A Rue de Poul Palud, 22730 Trégastel

3.9 Opticien

- Opticien Trégor Optique
75 Rue de Poul Palud Galerie Super U, 22730 Trégastel (600m, 2 min/voiture)
Tel : 02 96 46 47 37
Horaires : mardi-samedi 9h-12h, 14h-19h

3.10 Pharmacies

- Pharmacie des 7 îles.
23 Place Ste Anne, 22730 Trégastel (1,5 km, 3 min/voiture)
Tel : 02 96 23 49 99

Horaires : lundi-samedi 8h30-12h30, 14h-19h
<http://pharmacie-7iles-tregastel.fr/>

- Pharmacie des Embruns.
126 Bd de la Corniche, 22700 Perros-Guirec (3,1 km, 5 min/voiture)
Tel : 02 96 91 47 10
Horaires : lundi-vendredi 9h-12h30, 14h-19h, samedi 9h-12h30
- Pharmacie du Trégor
VC Cor de Landrellec, 22560 Pleumeur-Bodou (3,6 km, 6 min/voiture)
Tel : 02 96 15 30 50
Horaires : lundi-samedi 9h-12h15, 14h-19h15

3.11 Banques avec Distributeur de billets

- Distributeur dans la galerie commerciale du Super U
Adresse : 75 Rue de Poul Palud Galerie Super U, 22730 Trégastel (600m, 2 min/voiture)
- Crédit Agricole
13, place de Saint Anne, 22730 Trégastel

3.12 Boulangeries

- Super U : accessible de la galerie marchande (sauf dimanche) et de l'intérieur du supermarché ;
- Boulangerie Berthomé Le Fournil de Trégastel

15, place Saint Anne, 22730 Trégastel (1,6 km 3 min/voiture)

Horaires : lundi-samedi 7h-19h30, dimanche 7h-13h30

— Le Boulc'h et Fils (*Fermée temporairement en 2024*)

9, rue Léon Durocher, 22730 Trégastel (1,8 km 3 min/voiture)

Horaires : lundi-samedi 7h15-13h, 15h-19h, dimanche 7h15-13h

3.13 Taxis

— Phil Taxi



Tel : 06 68 51 02 40

<https://www.phil-taxi.fr/>

— Taxi Triagoz



Tel : 02 96 23 87 29

<https://www.taxistriagoz.fr/>

Chapitre 4

Commerces à Proximité

4.1 Zone Commerciale du Super U

Adresse : 75A Rue de Poul Palud, 22730 Trégastel

Le centre commercial Super U est situé à 350m à pieds, 600m en voiture.

A pieds : remonter la route jusqu'à la route descendant du bourg, traverser, prendre la route en face et tourner immédiatement dans la voie sans issue à droite. Celle-ci aboutit directement sur le parking du supermarché.

Un caddie est disponible dans l'arrière cuisine pour transporter les charges lourdes (bouteilles, etc.)

En voiture : remonter la route et prendre immédiatement à droite pour descendre jusqu'à la corniche. Au stop, tourner à gauche vers le centre de Trégastel. Le Super U est situé immédiatement à gauche au premier rond-point.

La zone du centre commercial contient :

- Centre commercial Super U avec galerie marchande
 - Centre commercial : alimentation, vêtements, librairie, ameublement
 - Horaires : lundi-samedi 8h45-19h30, dimanche 8h45-12h30
 - <https://www.magasins-u.com/magasin/superu-tregastel>

- Brasserie Pizzeria Aux Docks (restaurant)



Tel : 02 96 48 05 89

Email : bbpauzdocks22@gmail.com

<https://www.facebook.com/auxdockspizzeria/>

- Vincent Coiffure (salon de coiffure)
 - Sans rendez-vous
 - <https://www.vincentcoiffure.fr/nos-salons/#tregastel>
 - Tél : 02 96 23 49 34
 - Horaires : lundi-vendredi 9h - 19h, samedi 9h - 18h
- Tregapressing (pressing)
- Tea Vanni (épicerie fine)
 - <https://tea-vanni.business.site>
 - Tel : 09 73 14 82 29
 - Horaires : lun-jeu 9h30-13h, 14h30-19h, ven-sam : 9h30-19h, dim 10h-12h30
- Boulangerie du supermarché, accessible de la galerie sauf dimanche
- Opticien Trégor Optique
- Fleuriste
- Station Service
- Jardiland
- Brico Nautic
- Mr Bricolage
- Cabinet infirmier

Cabinet PARIS
Tel : 02 96 15 11 49

— Loema institut (institut de beauté)



<https://www.loema-institut.fr/>

4.2 Centre de Trégastel

Le centre de Trégastel est situé à 1,5 km, soit 3 minutes en voiture.

Le centre de Trégastel contient les commerces suivants :

- Boulangeries
 - Boulangerie Berthomé Le Fournir de Trégastel
15, place Saint Anne, 22730 Trégastel (1,6 km 3 min/voiture)
Horaires : lundi-samedi 7h-19h30, dimanche 7h-13h30
 - Le Boulc'h et Fils
9, rue Léon Durocher, 22730 Trégastel (1,8 km 3 min/voiture)
Horaires : lundi-samedi 7h15-13h, 15h-19h, dimanche 7h15-13h
- Supermarché Carrefour Contact faisant aussi office d'Agence Postale
- Crédit Agricole
- 2 Crêperies
- Pharmacie

Le marché a lieu tous les lundis matins sur le grand parking.

4.3 Marchés

Des marchés ont lieu une demi-journée par semaine dans toutes les communes environnantes :

- **Lundi matin : Trégastel (place du centre)**
- Mardi matin : Ploumanac'h (port), Trébeurden (centre)
- Mercredi matin : Ile Grande (centre), Perros-Guirec (port)
- **Jeudi : Lannion (centre)**
- Vendredi matin : Perros-Guirec (centre)
- Vendredi soir : Trébeurden (marché du terroir, 17h-20h)
- Samedi matin : Pleumeur Bodou (centre)
- **Dimanche matin : Perros-Guirec (La Clarté)**

Chapitre 5

Liens utiles

5.1 Site de la commune de Trégastel



<https://www.tregastel.fr>

5.2 L'Office de Tourisme de la Côte de Granite Rose



<https://www.bretagne-cotedegranitrose.com>

Centrale d'information :

2 quai d'Aiguillon
22300 Lannion - France
Tel : 02 96 05 60 70

5.3 Office de tourisme de Trégastel

Bureau d'information Touristique de Trégastel
Place Sainte Anne - 22730 Trégastel
Tél : 02 96 05 60 70

5.4 Communauté des communes : Lannion-Trégor Communauté



<https://www.lannion-tregor.com/>
1 rue Monge - CS 10761
22307 Lannion Cedex
Tel : 02 96 05 09 00

5.5 Horaires des marées

La marée peut atteindre jusqu'à plus de 10 mètres de marnage. Il est donc important de consulter les horaires des marées avant de s'aventurer en bord de mer :



<https://www.bretagne-cotedegranitrose.com/pratique/horaires-des-marees/>

Chapitre 6

Restaurants dans le voisinage

6.1 Restaurants Gault&Millau

- L’atelier (cuisine française)



81 Boulevard Des Traouiero, 22700, Perros-Guirec (700m, 1 min/voiture)
Tel : 02 96 48 19 28

- La Maison de Marie (cuisine française)



24 rue Gabriel Vicaire, 22700 Perros Guirec (2 km, 3 min/voiture)
Tel : 02 96 49 05 96
<http://www.lamaisondemarie-laclarte.bzh/le-restaurant/>

- Le Manoir du Sphinx (cuisine française)



67 chemin de la messe 22700 Perros-Guirec (7,5 km, 13 min/voiture)
Tel : 02 96 23 25 42
<https://www.lemanoirdusphinx.bzh/>

- Ty Breizh (crêperie)



1 rue de Landerval, 22700 Perros-Guirec (6,8 km, 12 min/voiture)
Tel : 02 96 91 20 64
<https://www.facebook.com/creperieperros/>

6.2 Restaurants et Bars sur Plages

De nombreux bars et restaurants offrent une vue sur mer devant une plage :

- Plage du Coz Pors, Trégastel (2 km, 5 min/voiture)
- Plage de Saint Guirec, Ploumanach (1.7 km, 6 min/voiture)
- Plage de Trestraou, Perros Guirec (4 km, 9 min/voiture)
- Plage de Tresmeur, Trébeurden (10 km, 16 min/voiture)

6.3 Crêperies

- Crêperie Nomad (sur place)



1 Rue Abbé Bouget, 22730 Trégastel (1,5 km, 3 min/voiture)
Tel : 02 96 48 08 44
Horaires : mercredi-dimanche 12h-14h, 19h-22h, lundi 9h-14h
<https://www.nomad-creperie.fr/>

- Le Tas de Crêpes (sur place, à emporter)

4, rue du Général de Gaulle, 22730 Trégastel (1,7 km, 4 min/voiture)
Tél : 02 96 15 60 06
Horaires : lundi, mercredi-samedi 10h-13h, lundi, vendredi, samedi 16h30-19h

- Crêperie L'Iroise (sur place)
29 Rue Charles le Goffic, 22730 Trégastel (1,7 km, 4 min/voiture)
Tel : 02 96 15 93 23
Horaires : vendredi-mercredi 12h-14h, 19h-21h
- Crêperie Le Bistrot du Port (sur place)
56 Chemin de la Pointe, 22700 Perros-Guirec
Tél : 07 88 76 03 11
Horaires : jeudi-mardi 11h-21h30
- Crêperie le Cabestan (sur place, à emporter)
153 Rue Saint-Guirec, 22700 Perros-Guirec
Tél : 02 96 14 71 34
Horaires : samedi-jeudi 11h-21h, vendredi 11h-18h

6.4 Cuisine française

- La Grève Blanche (sur place)
 23 Rue de Merlin, 22730 Trégastel
Tel : 02 96 15 33 88
<https://www.facebook.com/barargall>
- Le 19, Golf de Saint Samson (sur place)
 Route du Golf, 22560 Pleumeur-Bodou (5 km, 8 min/voiture)
Tel : 02 96 23 87 34
<https://www.golfhotel-saint-samson.com/restaurant-bar/>
- Escale Gourmande (sur place)
 31 Rue des Chardons, 22560 Pleumeur-Bodou (8 km, 10 min/voiture)
Tel : 02 96 15 82 40
<https://lescalegourmande-pleumeur-bodou.fr/>

6.5 Pizzerias

- Chez Mario (sur place, à emporter)
 8 Rte des Traouiero, 22730 Trégastel (2 km, 3 min/voiture)
Tel : 02 96 23 47 90
<https://chezmariotregastel.wordpress.com/la-carte/>
- Cabana Pizza (à emporter)
 Parking de Tourony, Trégastel (700m, 2 min/voiture)
Tel : 06 72 25 29 91
<https://www.facebook.com/profile.php?id=100057504156868> Horaires : vendredi-mardi 18h-22h
- Brasserie Pizzeria Aux Docks (sur place, à emporter)
75 Rue de Poul Palud Galerie Super U, 22730 Trégastel (600m, 2 min/voiture)
Tel : 02 96 48 05 89
Email : bbpauxdocks22@gmail.com
 Horaires : lundi-samedi 21h30
<https://www.facebook.com/auxdockspizzeria/>

Chapitre 7

Activités

7.1 Événements estivaux

Certains événements sont organisés chaque année dans le Trégor :

- **24 heures de la voile** : un week-end du mois d'août, une course relais pendant 24 heures de petits voiliers est organisée à Trégastel sur la plage du Coz Pors. Une buvette/restauration moules-frites est disponible au dessus de la plage, ainsi que des animations. Un feu d'artifice est organisé entre 23h et minuit.
- **Patrouille de France** : la Patrouille de France effectue un passage presque chaque année à Perros au mois d'août. Les avions sont visibles à l'aéroport de Lannion 2-3 jours avant le show. Le show lui-même peut être observé de la plage de Trestraou et du sentier des douaniers reliant Ploumanach à Trestraou.

7.2 Plages à proximité

A cause des marées, certaines plages n'ont pas d'accès proche à la baignade à marée basse, en particulier dans la baie de Trégastel. Certaines plages ont un accès baignade permanent (Coz Pors, Grève Blanche, Trestraou, Tresmeur).

Attention aussi aux marées si vous allez visiter des îles cotières, des courants assez violents peuvent être observés en milieu de marée. Pour rappel, les marées montent en 6 heures, font une pause d'une demi-heure, puis descendent en 6 heures, avec une nouvelle pause, la 3ème et 4ème heure sont les plus actives (règle des 12èmes : 1/12 la première heure, 2/12 la 2ème, 3/12 la 3ème et la 4ème, 2/12 la 5ème et 1/12 la dernière heure).

Les horaires des marées :



<https://www.bretagne-cotedegranitrose.com/pratique/horaires-des-marees/>

- Tourony (Trégastel) : 700m, 2 minutes en voiture, 10 minutes à pieds
- Saint Guirec (Ploumanac'h) : 1,8 km, 8 minutes en voiture
- Saint Anne (Trégastel) : 1,8 km, 4 minutes en voiture
- Coz Pors (Trégastel) : 2,5km, 6 minutes en voiture
- Grève Blanche (Trégastel) : 2,5km, 6 minutes en voiture
- Ile Renote (Trégastel) : 2,8km, 8 minutes en voiture
- Grève Rose (Trégastel) : 2,9km, 8 minutes en voiture
- Landrellec (Pleumeur Bodou) : 4km, 10 minutes en voiture
- Trestraou (Perros Guirec) : 5 km, 10 minutes en voiture
- Porz Gelen (Ile Grande) : 9km, 15 minutes en voiture
- Tresmeur (Trébeurden) : 11km, 17 minutes en voiture

7.3 Promenades

- **Chemin des douaniers de Ploumanach** : le chemin des douaniers relie le port de Ploumanach à la plage de Trestraou, et offre une vue magnifique sur la mer et les rochers en granite.

Les plus courageux partiront directement de la maison à pieds, en passant par le port de Ploumanach, la plage de Saint Guirec, puis le sentier jusqu'à Trestraou... puis retour à pieds. Les moins courageux pourront accéder aux différents sites depuis leurs parkings (port de Ploumanach, plage de Saint Guirec, camping du Ranolien, plage de Trestraou).

- **Vallée des Traouiéro** : cette promenade permet de découvrir en pleine forêt des roches de granite, un site d'une carrière de granite et des grottes. En partant à pieds de la maison, remonter la route des Traouiero vers le bourg de Trégastel sur une centaine de mètres pour découvrir le début du chemin, qui s'enfonce dans la vallée en contrebas. Prévoir 2-3 heures pour faire le circuit long.
- **Chemin des douaniers de Trégastel** : le chemin des douaniers de Trégastel relie le port de Ploumanach à la plage de Landrellec, en passant par Tourony, la baie de Saint Anne, le tour de l'Ile Renote, les plages du Coz Pors, de la Grève Blanche, de la Grève Rose, de Toul Bihan, la baie de Landrellec jusqu'au port de Landrellec. Il est possible d'utiliser les parkings des différents sites pour faire chaque morceau séparément. L'Ile Renote et le Coz pors (avec le Dé) sont probablement les sites les plus connus.
- **Port de Trébeurden** : le port de Trébeurden est un port en eaux profondes situé à la pointe de Trébeurden. En partant de la plage de Pors Termen, la promenade passe devant le port, fait le tour de la presqu'île (devant l'Ile Millau), suit la plage de Tresmeur, puis remonte jusqu'à la pointe de Bihit, la plage de Pors Mabo, puis jusqu'à la plage de Beg Leguer (Lannion).

7.4 Équipements Sportifs

Divers équipements sportifs sont disponibles à Poul Palud (500m de la maison, rond-point du Super U) :

- Skate Park pour Rollers et Trotinettes
- Stade de Football
- Courts extérieurs de Tennis
- Parc de Street Workout
- Parc pour Enfants

La zone elle-même est parfaite pour faire du jogging autour des étangs ou en bord de plage.

7.5 Piscines et SPA

Forum de la mer



Boulevard du Coz-Pors, 22730 Trégastel (2.6 km, 6 min/voiture)
<http://forumdetregastel.fr/>

SPA du Ranolien



Sémaphore de Ploumanac'h, Bd du Sémaphore, 22700 Perros-Guirec (2.6 km, 6 min/voiture)
<http://www.spa-massage-bretagne.com/>

7.6 Parc du Radôme



Route du Radôme, 22560 Pleumeur-Bodou (9 km, 13 min/voiture)
<http://www.parcduradome.com/>

- Cité des Télécoms
- Planétarium de Bretagne
- Village Gaulois

7.7 Aquarium Marin de Trégastel



37 Bd du Coz-Pors, 22730 Trégastel (2.6 km, 6 min/voiture)
<http://www.aquarium-tregastel.com/>

7.8 Visites en mer

Visite de l'archipel des Sept Iles – Armor Navigation



Plage de Trestraou - Gare Maritime,
Bd Joseph le Bihan, 22700 Perros-Guirec (5 km, 9 min/voiture)
<http://www.armor-navigation.com/>

Les vedettes de Bréhat



12 Place de la République, 22500 Paimpol (45 km, 50 min/voiture)
<http://www.vedettesdebrehat.com/>

7.9 Clubs hippiques

Club Hippique de Trégastel



13, route du calvaire, 22730 Trégastel (2 km, 4 min/voiture)
Tel : 02 96 23 86 14
<http://equitation-tregastel.com/>

Rulan Équitation



Route de Woas Woen, 22730 Trégastel (3 km, 5 min/voiture)
Tel : 06 73 08 97 84
<https://www.rulan-equitation.fr/>

Équitation Saint Samson

2 Crec'h Moustero, 22560 Pleumeur-Bodou (5 km, 8 min/voiture)
Tel : 06 84 20 76 76

Equi Nature



Chemin du Comté, 22560 Pleumeur-Bodou (5 km, 9 min/voiture)
Tel : 06 34 68 02 36
<http://www.equinature-bretagne.com/>

7.10 Location de vélos

Les vélos de la baie



Rue de Poul Palud, 22730 Trégastel (1 km, 3 min/voiture)

Tel : 06 18 43 61 08

Horaires : lundi-samedi 9h30-19h, dimanche 10h-18h

<http://www.lesvelosdelabaie.bzh/>

Velektro

Office de tourisme de Trégastel

Tel : 02 96 15 38 38

7.11 Bases nautiques

Club Nautique de Trégastel



41 Av. de la Grève Blanche, 22730 Trégastel (3 km, 6 min/voiture)

<https://www.cntregastel.com/>

Club Nautique de Perros-Guirec



Plage de Trestraou, 22700, Perros-Guirec (5 km, 8 min/voiture)

<https://www.perros-guirec.com/accueil/>

[preparer-mon-sejour/sortir-et-bouger/](https://www.perros-guirec.com/preparer-mon-sejour/sortir-et-bouger/)

[sensations-nautiques/centre-nautique-info-page-ville/](https://www.perros-guirec.com/sensations-nautiques/centre-nautique-info-page-ville/)

Base Nautique Ile Grande



Impasse de Pors-Gelen, 22560 Pleumeur-Bodou (9 km, 14 min/voiture)

<http://bnilegrande.fr/>

École de voile de Trébeurden



3 Rue de Traou Meur, 22560 Trébeurden (11 km, 15 min/voiture)

<http://ecoledevoiletrebeurden.bzh/>

7.12 Clubs de Plongée

Centre Activités Plongée (CAP)



54 Cor de Goas Treiz, 22560 Trébeurden (8 km, 12 min/voiture)

<http://www.cap-trebeurden.com/>

Joly Plongées



Rue Aimée Fournier, 22700 Perros-Guirec (4 km, 9 min/voiture)
<https://www.facebook.com/people/Joly-plong%C3%A9es/100057169102936/>

7.13 Golf de Saint Samson



Route du Golf, 22560 Pleumeur-Bodou (5 km, 8 min/voiture)
Tel : 02 96 23 87 34
<http://www.golfhotel-saint-samson.com/>

7.14 Accrobranche

Parcours Aventure Vivons Perchés



Rte du Radome, 22560 Pleumeur-Bodou (8 km, 12 min/voiture)
Tel : 06 22 53 46 45
<http://www.vivons-perches.com/>

Utopiarbre



Plage de Tourony, Chemin Quo Vadis, 22730 Trégastel (1 km, 3 min/voiture)
Tel : 06 60 56 71 62
<https://www.utopiarbre.fr/>

7.15 Paintball

Paintball événements



48 Route de Keralies, 22560 Pleumeur-Bodou (6 km, 10 min/voiture)
Tel : 06 12 42 85 31
<https://www.facebook.com/p/Paintball-%C3%A9v%C3%A8nements-100057204350450/>

Chapitre 8

Environnement

8.1 Tri des déchets

La maison est équipée des poubelles suivantes :

- Une poubelle à ordures ménagères sous l'évier de la cuisine (sacs de 30L)
- Une poubelle jaune à emballages dans l'arrière cuisine
- Une poubelle verte à verres dans l'arrière cuisine
- Une petite poubelle par salle d'eau

Un composteur est installé au fond du jardin, et peut être utilisé pour tous les déchets végétaux.

Pour vider ces poubelles, il est possible pour les ordures et les emballages d'utiliser les bacs près du portail à condition de les **sortir le jeudi soir** pour la collecte du vendredi matin.

8.2 Déchetteries et conteneurs

Plusieurs conteneurs à déchets et à verre sont situés à proximité de la maison :

- Parking des camping-cars, à Tourny (750m, 2 min/voiture). Ces conteneurs sont normalement réservés pour les camping-cars, mais ils sont accessibles par l'arrière du parking.



Voir sur Google Maps :

<https://goo.gl/maps/vQkQsFK7MBc2MkkTA>

- Parking de la Maison des Traouïero, Ploumanac'h (1,6 km, 3 min/voiture). Ces conteneurs sont enterrés, peu visibles de la route, mais accessibles directement sur le parking devant la maison.



Voir sur Google Maps :

<https://goo.gl/maps/VaWsSX6oL5RqXv8aA>

- Ancienne déchetterie de Trégastel (1,6 km, 4 min/voiture). Des conteneurs sont disposés à l'entrée de l'ancienne déchetterie.



Voir sur Google Maps :

<https://goo.gl/maps/xJ9WYq9w1NoRWe3V6>

Chapitre 9

Mobilier et équipements de la maison

Un classeur jaune dans la salle à manger contient les notices d'utilisation de la plupart des équipements. Les notices sont aussi téléchargeables en ligne.

Dans les chambres, toutes les tables de chevet sont équipées d'une lampe individuelle et d'une multiprise avec 2 prises libres.

9.1 Draps et Linges

Tous les lits et oreillers sont équipés de protections propres, et de couettes. Des draps peuvent être mis à votre disposition par l'agence.

Si vous souhaitez apporter votre couchage, des couvertures et/ou des couettes sont disponibles, ainsi que des protections de matelas, il faut prévoir :

Chambre parentale RdC : Lit double 160x200, prévoir un drap housse pour le matelas, un drap et/ou une housse de couette 240x220, et 2 taies d'oreillers 60x60 ;

Chambre double étage : Lit double 140x190, prévoir un drap housse pour le matelas, un drap et/ou une housse de couette 240x220, et 2 taies d'oreillers 60x60 ;

Chambre enfants étage : Pour chaque lit enfant 90x190, prévoir un drap housse pour le matelas, un drap et/ou une housse de couette 150x200, et une taie d'oreiller 60x60 ;

A PREVOIR	Drap housse matelas	Drap	Housse de couette	Taies oreiller
Chambre parentale RdC	160x200	1	240x220	2 x 60x60
Chambre double étage	140x190	1	240x220	2 x 60x60
Chambre enfant étage	90x190	1	150x200	1 x 60x60
Chambre enfant étage	90x190	1	150x200	1 x 60x60

9.2 Détériorations et commentaires

Un petit livre pour les commentaires aux propriétaires est mis à votre disposition. Vous pouvez y noter la vaisselle cassée afin qu'elle puisse être remplacée. Vous pouvez aussi y noter des suggestions d'améliorations.

Des ampoules de rechange ainsi que des piles sont disponibles dans l'arrière-cuisine.

9.3 Internet et Wifi

La connection Internet est assurée par l'opérateur Orange, via une connection fibre commune aux 2 maisons.

- Un répéteur Wifi se trouve au rez-de-chaussée. Il prolonge le wifi de la Livebox qui se trouve dans la villa Moorea. Les identifiants du Wifi sont disponibles au début de la version papier de ce livret dans la maison.
- Une Box TV, connectée par Wifi, est branchée sur la télévision en HDMI. Elle permet d'accéder aux chaînes du bouquet Orange, ainsi qu'au replay de plusieurs chaînes. Une télécommande Orange permet d'y accéder.
- Le téléviseur est une Smart TV Samsung utilisant Internet pour fournir :

- Les applications Netflix et PrimeVideo (les locataires doivent entrer leurs identifiants, et se déconnecter en fin de séjour) ;
- Les chaînes de Samsung TV, avec en particulier des chaînes internationales : Bloomberg (anglais, 4320), Reuters (anglais, 4332), BBC Drama (german, 4163), etc.

9.4 Bouquet Satellite

Une parabole permet d'avoir accès au bouquet Fransat directement depuis la télévision, et sa télécommande, sans passer par Internet.

Ce bouquet contient :

- Les chaînes de la TNT
- France 3 Bretagne sur la chaîne 320

9.5 Cuisine

Mobilier :

- Cuisine aménagée
- Plan de travail
- 4 chaises hautes

A noter : Pour obtenir de l'eau chaude, il faut pousser le levier du robinet vers le haut, l'eau chaude peut être longue à arriver.

Équipements :

- Plaque induction 4 feux (Siemens EX611BEB1E)



<https://villa-fakarava.fr/Manuals/Siemens-EX611BEB1E.pdf>

- Four (WHIRLPOOL AKP 154/IX)



https://villa-fakarava.fr/Manuals/whirlpool_four_oven_akp154_857715429000_fr.pdf

- Four micro-onde (WHIRLPOOL AMW 433 IX)



https://villa-fakarava.fr/Manuals/whirlpool_micro-onde_amw433ix_858743301790_fr.pdf

- Réfrigérateur et Congélateur (SAMSUNG RB3CT600FSA)



https://villa-fakarava.fr/Manuals/Samsung_refrigerateur_DA68-04111C_Bespoke_SEF.pdf

- Machine à espresso (Philips Select Eco CSA230)



<https://villa-fakarava.fr/Manuals/philips-expresso-f6ae247bbe494e22a369ad1800cf8442.pdf>

- | | |
|---|--|
| — Machine à café filtre (Moulinex Principio 10-15 tasses) | — Filtreuse à eau (Brita) |
| — Bouilloire à eau (Tefal Express) | — Balance électronique (Maison U, maxi 5 kg) |
| — Grille pain (SEB Express) | |

9.6 Arrière Cuisine

Mobilier :

- Étagères de rangement alimentation
- Tableau Velleda pour courses

A noter : un plateau est à disposition pour transporter la vaisselle jusqu'au buffet.

Gros Équipements Électroménagers :

- Lave vaisselle (BOSCH SGS2HT172E)



https://villa-fakarava.fr/Manuals/Bosch-lave-vaisselle-manual-rapide-9001664690_B.pdf



https://villa-fakarava.fr/Manuals/Bosch-lave-vaisselle-9001200477_D.pdf

- Lave linge (HAIER HW80-B1239N)



https://villa-fakarava.fr/Manuals/Haier_lave_linge_UM_HW80-B1239N-fr.pdf

- Sèche linge (SABA DR8HPG21W)



https://villa-fakarava.fr/Manuals/Saba_seche_linge_DR8CD019W.pdf

Petits Équipements Électroniques :

- Couteau électrique (Moulinex Classic Duo)
- Fer à repasser (Calor Supergliss 3840)
- Cuiseur à riz (Siméo 2kg CRM180)
- Robot mixeur (Marie Turbo Moulinex)
- Aspirateur à main (Supercrest)
- Chauffe-biberon

Autres équipements :

- Plateau
- Bac à linge
- Poubelle emballages (jaune)
- Poubelle verre (verte)
- Table à repasser
- Étendoir d'intérieur avec pinces à linge
- 2 prises universelles

9.7 Salle à manger

Mobilier :

- Table et chaises pour six personnes
- Buffet bas pour le rangement des couverts

Équipements :

- Enceinte Bluetooth extérieure IKEA



<https://villa-fakarava.fr/Manuals/Ikea-enceinte-vappeby-en-fr-es.pdf>

9.8 Salon

Mobilier :

- Canapé 2 places

- 2 Fauteuils
- 1 Fauteuil Crapeau
- Bureau avec lampe et chaise
- Table basse
- Meuble télé
- Table gigogne
- Bibliothèque avec livres et jeux

Équipements :

- Poêle à bois (CAMINOS modèle Héros)
- Télévision (SAMSUNG QE55Q60A)



https://villa-fakarava.fr/Manuals/Samsung_television_fr.pdf

- Livebox Orange (wifi et télévision). Le code du wifi est disponible au début de la version papier de ce livret.
- Support Nintendo Switch

9.9 Chambre couple Rez-de-chaussée

Mobilier :

- Lit double 160x200

Équipements :

- 2 lampes de chevet individuelles
- Radio-réveil, enceinte bluetooth, chargeur téléphone (I-box 79224PI/18)



<https://villa-fakarava.fr/Manuals/i-box-dawn-radio-reveil.pdf>

9.10 Salle d'eau Rez-de-chaussée

Mobilier :

- Lavabo
- Douche italienne avec position assise
- Petit meuble de rangement

Équipement :

- Kit de coiffure Sèche-cheveux (Philips Hair Styling Set 3000)



<https://villa-fakarava.fr/Manuals/Philips-kit-de-coiffure-BHP398-fr.pdf>

- Sèche serviettes électrique (Soléa TW750CW)

9.11 Toilettes Rez-de-chaussée

Mobilier :

- WC
- Lavabo
- Dressing

Équipements :

- Aspirateur Hoover Sensory 2300W (sacs dans le tiroir de la penderie)

9.12 Dressing Rez-de-chaussée

Mobilier :

- Armoire avec penderie et miroir en pied
- Valet

9.13 Chambre Adultes Étage

Mobilier :

- Lit double 140x190
- 2 tables de chevet
- Étagères et Penderie
- Bibliothèque avec livres
- Bureau et chaise

Équipements :

- 2 lampes de chevet individuelles

9.14 Chambre Enfants Étage

Mobilier :

- 2 lits 90x190
- 2 tables de chevet
- Étagères et Penderie
- Bureau et chaise

Équipements :

- 2 lampes de chevet individuelles

9.15 Salle d'Eau Étage

Mobilier :

- Lavabo
- WC
- Douche
- Commode de rangement

Équipements :

- Kit de coiffure Sèche-cheveux (Philips Hair Styling Set 3000)

9.16 Jardin

Mobilier :

- Table avec 2 rallonges
- 6 chaises
- 4 Fauteuils de jardin et table basse
- 2 Chaises longues
- Parasol rouge
- Parasol marron décalé
- Fil à linge avec pinces à linge

Chapitre 10

Accessibilité / Handicap

La maison comporte un rez-de-chaussée au niveau du parking, de la terrasse et de la pelouse sans grande marche à passer.

Ce rez-de-chaussée contient :

- Chambre double avec lit 160x200.
- Dressing
- Salle d'eau avec douche large et siège, mais sans barre d'appui
- WC sans barre d'appui avec porte relativement large (77 cm)
- Salon
- Salle à manger
- Cuisine
- Arrière cuisine

L'étage est uniquement accessible par un escalier en colimaçon, difficilement utilisable par une personne à mobilité réduite.